

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2014 г.

Организация	Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент Абсолют 1"	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Вид экономической деятельности	Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки	по ОКПО	31	12	2014
Организационно-правовая форма / форма собственности	Закрытое акционерное общество / Собственность / иностранных юридических лиц	ИНН	11599359		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	7743866018		
Местонахождение (адрес)	125171, Москва г, Ленинградское ш, дом № 16А, строение 1	по ОКФС	65.23		
		по ОКЕИ	67	23	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	88	91	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	7 282 213	9 325 893	-
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	11701	7 282 213	9 325 893	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	7 282 301	9 325 984	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	39 636	48 181	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	1 810	1 887	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12302	37 826	46 294	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	578 254	630 727	-
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	12401	578 254	630 727	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 305 623	1 377 721	-
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	1 305 623	1 377 721	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 923 513	2 056 629	-
	БАЛАНС	1600	9 205 814	11 382 613	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	689 636	342 317	-
	Итого по разделу III	1300	689 647	342 327	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	7 865 141	10 308 354	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	253 487	253 487	-
	Долгосрочные займы	14102	7 566 796	10 035 357	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	14103	44 858	19 510	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	7 865 141	10 308 354	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	645 533	729 153	-
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам	15101	67 279	98 426	-
	Долгосрочные займы	15102	578 254	630 727	-
	Кредиторская задолженность	1520	5 493	2 779	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	5 493	2 779	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	651 026	731 932	-
	БАЛАНС	1700	9 205 814	11 382 613	-

Генеральный директор ООО "ТМФ РУС", управляющей
организации ЗАО "ИА Абсолют 1", по Договору о передаче
полномочий б/н от 16.11.2012 г.



(подпись)

Головенко Ульяна
Теодоровна
(расшифровка подписи)

31 марта 2015 г.