

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2016 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	<u>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент Абсолют 1"</u>		31	03	2016
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	11599359		
Вид экономической деятельности	<u>Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки</u>	ИНН	7743866018		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Закрытое акционерное общество</u> <u>Собственность иностранных юридических лиц</u>	по ОКВЭД	65.23		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	12267	23	
Местонахождение (адрес)	<u>Российская Федерация, 125171, город Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8.</u>	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	83	84	88
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	5 540 473	5 896 190	7 282 213
	в том числе:				
	Права (требования), в том числе удостоверенные закладными	11701	5 540 473	5 896 190	7 282 213
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	5 540 556	5 896 274	7 282 301
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	37 369	37 100	39 636
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	1 960	1 794	1 810
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12302	35 409	35 306	37 826
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	494 323	513 883	578 254
	в том числе:				
	Права (требования), в том числе удостоверенные закладными	12401	494 323	513 883	578 254
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	845 286	854 280	1 305 623
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	845 286	854 280	1 305 623
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 376 978	1 405 263	1 923 513
	БАЛАНС	1600	6 917 534	7 301 537	9 205 814

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1	1	1
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	505 915	479 871	689 636
	Итого по разделу III	1300	505 926	479 882	689 647
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	5 874 227	6 259 166	7 865 141
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	253 487	253 487	253 487
	Долгосрочные займы	14102	5 597 767	5 958 782	7 566 796
	Проценты по долгосрочным кредитам	14103	22 973	46 897	44 858
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	5 874 227	6 259 166	7 865 141
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	535 342	560 461	645 533
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам	15101	41 019	46 578	67 279
	Долгосрочные займы	15102	494 323	513 883	578 254
	Кредиторская задолженность	1520	2 039	2 028	5 493
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	2 039	2 028	5 493
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	537 381	562 489	651 026
	БАЛАНС	1700	6 917 534	7 301 537	9 205 814

Уполномоченный представитель ООО "ТМФ РУС", управляющей
организации ЗАО "ИА Абсолют 1" по Доверенности № 26-
14РОА/ТМФ от 14.07.2014 г.

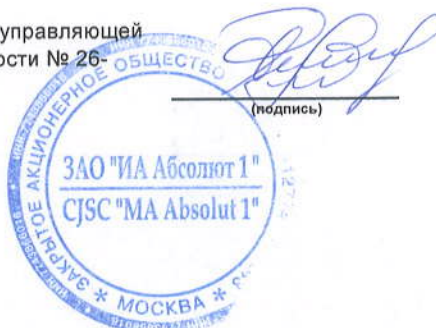
25 апреля 2016 г.



Королев Андрей Юрьевич
(расшифровка подписи)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2016 г.	За Январь - Март 2015 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	26 044	(256)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	3	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Уполномоченный представитель ООО "ТМФ РУС", управляющей
организации ЗАО "ИА Абсолют 1" по Доверенности № 26-
14РОА/ТМФ от 14.07.2014 г.



Королев Андрей
Юрьевич
(расшифровка подписи)

25 апреля 2016 г.